

FORMULARZ INFORMACJI O NIERUCHOMOŚCIACH W KATALOGU

Oferta nr:	
Nazwa:	Lubawka
Miasto:	Lubawka
Kraj:	Polska
Województwo:	Dolnośląskie
Powiat:	Kamiennogórski
Gmina:	Lubawka
Lokalizacja opis:	Lubawka to miasto w woj. dolnośląskim, w powiecie kamiennogórskim, leżące w tzw. Bramie Lubawskiej na przejściu granicznym Polski i Czech. Jest to malowniczo położona miejscowość w Sudetach Środkowych, posiadająca wiele atrakcji turystycznych. Z miasta widać najwyższy szczyt Sudetów – Śnieżkę. Kilka kilometrów od miejscowości znajduje się zbiornik wodny Bukówka, a także wiele ośrodków narciarskich. Stąd blisko do Karpacza, Szklarskiej Poręby i wielu ciekawych miejsc w Czechach.
Powierzchnia gruntu:	1,4839 ha
Powierzchnia użytkowa:	619 m ²
Kategoria nieruchomości: (biurowa, produkcyjna, usługowo - handlowa, magazynowa, rekreacyjno-wypoczynkowa, mieszkaniowa, inne)	Usługowo- mieszkaniowa
Forma zagospodarowania: (Dzierżawa, najem, oddanie w administrowanie, oddanie w trwały zarząd, sprzedaż, użyczenie, użytkowanie wieczyste, wspólne przedsięwzięcia / Spółki, zamiana)	Sprzedaż
Planowany termin zagospodarowania:	
Kontakt – oddział:	OT BAMW Wrocław
Osoby kontaktowe (imię i nazwisko):	Mariusz Diakowski, Krzysztof Pawłowski, Teresa Osieka
e-mail do formularza kontaktowego:	marketing@wroclaw.amw.com.pl
Opis i charakterystyka:	Nieruchomość zabudowana jest budynkiem byłej strażnicy straży granicznej o powierzchni użytkowej 513 m ² i budynkiem garażowym o powierzchni użytkowej 106 m ² , a także budowlami infrastruktury - maszt antenowy, zbiornik stalowy na paliwo, plac asfaltowy. Działka jest w części ogrodzona ogrodzeniem z płyt betonowych, oraz siatką stalową.
Szczegóły oferty:	Budynek strażnicy wybudowany został w 1925 roku, posiada konstrukcję murowaną, drewniane stropy i pokrycie z dachówki. Budynek ogrzewany jest kotłownią gazową wybudowaną w 1998 roku. Budynek garażowy powstał w 1937 roku, konstrukcja murowana o stropie drewnianym krytym papą. Nieruchomość nie znajduje się w spisie konserwatora zabytków w Jeleniej Górze. Zgodnie z MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym jako A7 – tereny przemysłowe – usługowe.
Dotychczasowa funkcja dominująca: forteczne, garaże, inne (pozostałe), koszarowe,	Dawna strażnica

koszarowo - lotniskowe, lotniskowe, magazynowe, mieszkalne, place ćwiczeń, poligonowe, sanatoryjne, składnice, sportowe, szkoleniowe, szpitalne, sztabowe, techniczne, warsztatowo - remontowe, wczasowe (socjalne)	
Media: elektryczność, woda, gaz, kanalizacja	elektryczność, woda, gaz, kanalizacja
Obrazek produktu	
Duży obrazek produktu	
Mapa	
Szkic sytuacyjny	
Dokument do pobrania	